



Nick Price Residences
GRAND CORAL RIVIERA MAYA

PROGRAMA DE RENTAS GARANTIZADAS



FOTOGRAFÍAS REALES

GrandCoral
Real Estate

EL PROYECTO

DESCRIPCIÓN

Nick Price Residences se encuentra dentro de Grand Coral Riviera Maya, ubicado a 45 min. del aeropuerto Internacional de Cancún y a 5 min. del centro de Playa del Carmen con acceso directo a la 5ta Avenida.

Grand Coral Riviera Maya es un resort community con amenidades como:

- Campo de Golf de 18 hoyos.
- Casa Club
- Club de Playa.



AMENIDADES

Nick Price Residences
GRAND CORAL RIVIERA MAYA

FOTOGRAFÍAS REALES

NICK PRICE RESIDENCES

Amplias terrazas

Vistas al Campo de Golf

Roof Garden con asoleaderos, asadores y piscina con regaderas y camastros.

Seguridad las 24 horas.

Entrega Inmediata.



FÓRMULA PERFECTA DE INVERSIÓN


Nick Price Residences
GRAND CORAL RIVIERA MAYA

FOTOGRAFÍAS REALES



PRECIO DE VENTA \$427,778USD
COMPRA CON 10% DESC.

A PRECIO ÚNICO
\$385,000 usd

LA UNIDAD INCLUYE:
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO
MEMBRESIA THE CLUB
BODEGA Y ESTACIONAMIENTO

Consultar condiciones. La promoción de rentas garantizadas es válida hasta el 31 de Octubre del 2012.
La información contenida en este folleto es de carácter informativo y puede ser modificado por el desarrollador sin previo aviso.



FÓRMULA PERFECTA DE INVERSIÓN

Nick Price Residences
GRAND CORAL RIVIERA MAYA

FOTOGRAFÍAS REALES



RETORNO DE INVERSIÓN

3 AÑOS

Y EN LA COMPRA DE 2 O MÁS
UNIDADES, 5 AÑOS
DE RENTA GARANTIZADA AL

6 % ANUAL

CON DERECHO A 6 SEMANAS
DE USO LIBRE (2 EN TEMPORADA ALTA)

Consultar condiciones. La promoción de rentas garantizadas es válida hasta el 31 de Octubre del 2012.
La información contenida en este folleto es de carácter informativo y puede ser modificado por el desarrollador sin previo aviso.



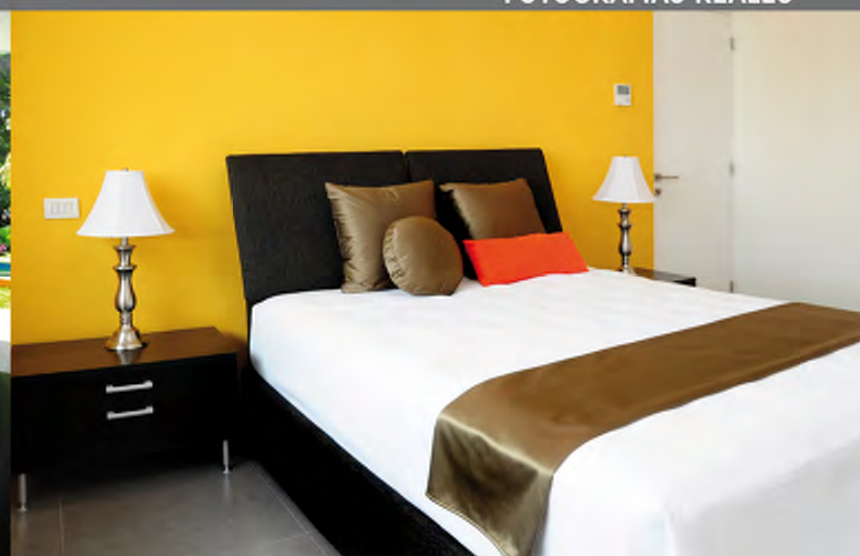
FÓRMULA PERFECTA DE INVERSIÓN

Nick Price Residences
GRAND CORAL RIVIERA MAYA

FOTOGRAFÍAS REALES



MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO
LISTO PARA HABITARLO



FOTOGRAFÍAS REALES
CON MUEBLES MUESTRA



Consultar condiciones. La promoción de rentas garantizadas es válida hasta el 31 de Octubre del 2012.
La información contenida en este folleto es de carácter informativo y puede ser modificado por el desarrollador sin previo aviso.

FÓRMULA PERFECTA DE INVERSIÓN

Nick Price Residences
GRAND CORAL RIVIERA MAYA

MEMBRESIA THE CLUB ALGUNOS BENEFICIOS:

Campo de Golf de 18 hoyos diseñado por Nick Price.

- Hasta 79% de desc. en green fee.
- 1 Hora de clase gratuita a la semana
- 15% de desc. en consumo en snack y car bar.
- Bolas de práctica ilimitadas

Club de Playa

(Alberca, Restaurante, área de masaje, buceo y esnórquel)

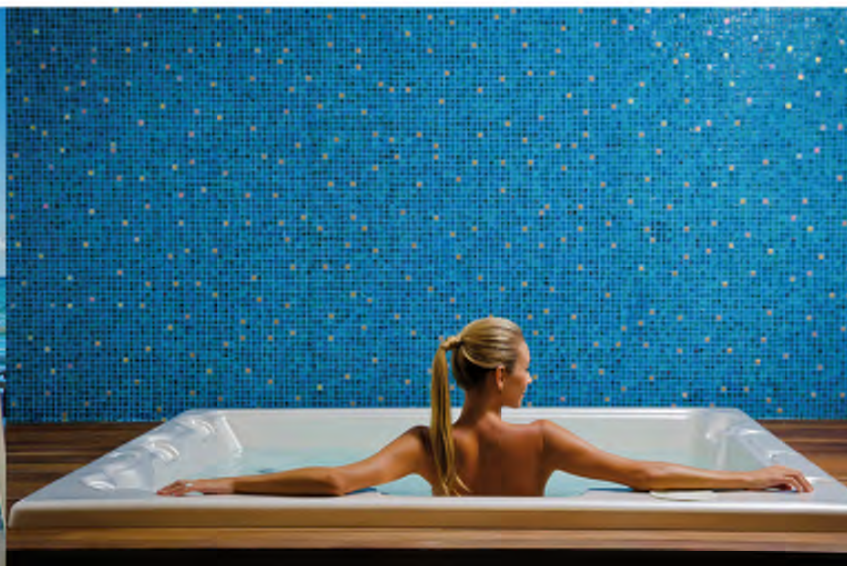
- 15% en consumo.
- Zona exclusiva de playa para Socios Residentes
- 30% descuento sobre tarifa en masajes.
- 20% descuento en deportes acuáticos

Casa Club

(Restaurante, terraza para eventos, snack bar hoyo 19, Gimnasio, Piscina, Spa y Proshop).

- 15% descuento sobre factura final en el Restaurante-Bar.
- 30% descuento sobre factura final del Spa.
- Área de parking preferencial para socios.
- Actividades deportivas gratuitas: Natación, Yoga, Fitness

Consultar condiciones. La promoción de rentas garantizadas es válida hasta el 31 de Octubre del 2012.
La información contenida en este folleto es de carácter informativo y puede ser modificado por el desarrollador sin previo aviso.



INVENTARIO DISPONIBLE

Nick Price Residences
GRAND CORAL RIVIERA MAYA

FOTOGRAFÍAS REALES



Planta Tipo 2A
2 Recámaras • 2.5 Baños
103.40 m² / 1,113 ft² interiores
21.31 m² / 229.38 ft² terraza

Consultar condiciones. La promoción de rentas garantizadas es válida hasta el 31 de Octubre del 2012.
La información contenida en este folleto es de carácter informativo y puede ser modificado por el desarrollador sin previo aviso.

